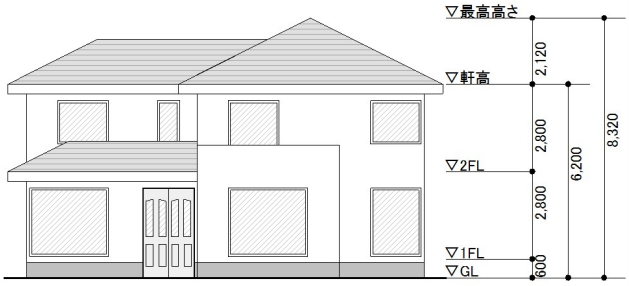
＜一般診断法＞

一般診断法
現状

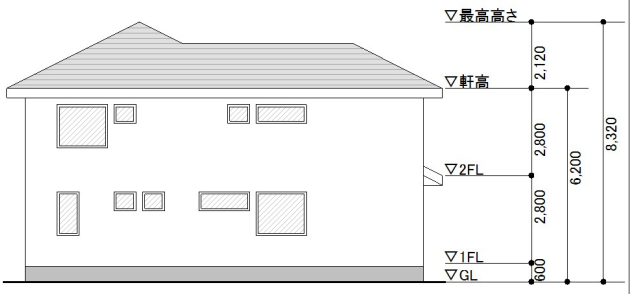
立面図

日付：2017年02月06日 9:26:30
建物コード：000000
財来一郎(在来軸組構法)

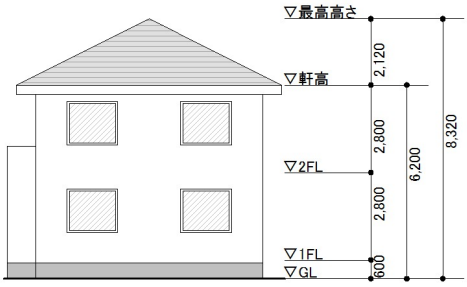
南立面図



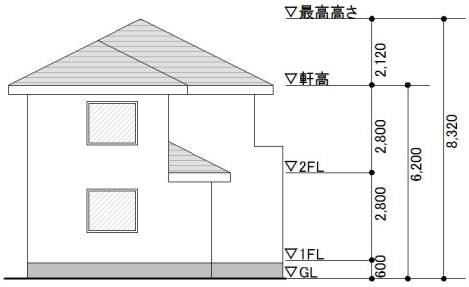
北立面図



東立面図



西立面図



縮尺：1/230

<一般診断法>

一般診断法
現状

補強アドバイス

日付:2017年02月06日 9:26:30
建物コード:000000
財来一郎(在来軸組構法)

目標評点 1.5 (1.0)

補強アドバイス

分類	項目	アドバイス	場所
バランス	配置	配置のバランスが良くないので、壁に関する補強は建物の弱い側よりの壁に関して重点的に行うと効果的です。	1階右側Y方向
壁関連	一般壁	壁が少ないので、壁を増やすことによって評点を上げることができます。	1階X方向
	筋かい	筋かいを追加・強化することによって評点を上げることができます。	1階X、Y方向 2階X、Y方向
	開口	開口の割合が高いので、開口部を通常の壁に変えることによって評点を上げることができます。	1階X方向 2階X方向
	木製筋かい接合部		
	柱頭柱脚接合部	両脇の柱の接合部の強さが十分でない壁があるので、強い接合金物を使うことによって評点を上げることができます。	1階X、Y方向 2階X、Y方向
	外壁面材	外壁に面材耐力壁を張ることによって評点を上げることができます。	1階X、Y方向 2階X、Y方向
	内壁面材	内壁に面材耐力壁を張ることによって評点を上げることができます。	1階X、Y方向 2階X、Y方向
柱関連	柱太さ		
その他	建物重量	建物が重いので、軽くすることによって評点を上げることができます。	
	基礎	基礎の状態が十分ではないので、基礎を改修するか補強することによって評点を上げることができます。	1階X、Y方向
	床仕様		
	劣化	劣化している部位があるので、劣化を修復することによって評点を上げることができます。	

アドバイスは、補強をすることによって上部構造評点を上げることができる項目について表示されます。
場所は、補強の効果がある階、方向が示されます。